

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 26 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 115

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 1471 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τοῦ κτιρίου τοῦ καταργημένου Δημοτικοῦ Σχολείου Λαγίας, στὸ Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Μὲ τὴν 1471/5.2.1981 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Λακωνίας, ποὺ ἐκδόθηκε σύμφωνα μὲ τὶς κείμενες διατάξεις, ἐγκρίθηκε ἡ ἀριθ. 2/1981 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Λαγίας, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τοῦ κτιρίου τοῦ καταργημένου Δημοτικοῦ Σχολείου Λαγίας ἰδιοκτησίας Σχολικοῦ Ταμείου Κοκκάλας ἐκτάσεως 302,40 τ.μ. γιὰ τὴν διαπλάτυνση τῆς κεντρικῆς κοινοτικῆς πλατείας καὶ τὴν ἀνέγερση κοινοτικοῦ καταστήματος.

Σπάρτη, 5 Φεβρουαρίου 1981

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχη

Ὁ Διευθυντὴς
Γ. ΓΑΒΑΛΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Χ.545 (2)

Περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς παρόδου Ξ2 στὴν Πάτρα Ν. Ἀχαΐας προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς δ/ξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων πόλεων κλπ» καθὼς καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ 4.1.1924 ποὺ καθορίζει ὅτι τὸ ἄρθρο 20 ἰσχύει ἀπὸ 1.6.1924.
2. Τὶς δ/ξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ ἀποκεντρώσεως» καὶ τὸ Β.Δ. ἀπὸ τὶς 28.6.55 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τὴν ἁρμοδιότητα τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἁρμοδιότητος Ὑπ. Δημ. Ἔργων.
3. Τὶς δ/ξεις τοῦ Ν. 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορ. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητας.
4. Τὴν ἀπὸ 22.9.1980 αἴτηση τοῦ Βασ. Σαφρίδη κατοίκου Πατρῶν μὲ τὴν ὁποία ζητᾶ τὴν ἀναγνώριση τῆς παρόδου Ξ2 ἡ ὁποία βρίσκεται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Πατρῶν ὡς ὁδοῦ ποὺ ὑπῆρχε πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.
5. Τὸ ἔγγραφο ἀρ. Χ.5792/22.9.80 Τμήματος Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν, μὲ τὸ ὁποῖο ὑποβλήθηκε τοπογραφικὸ διάγραμμα κλπ. σχετικά.
6. Τὴν ἀπὸ 23.9.80 ἔκθεση τίτλων οἰκοδομῆς Βασιλείου Κων. Σαφρίδη Δικηγόρου ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ πάροδος Ξ2 ποὺ βρίσκεται μεταξὺ τῶν ὁδῶν Γκότση καὶ Ρήγα Φερραίου μέσα στὸ σχέδιο πόλεως Πατρῶν σχηματίσθηκε ἀπὸ τὴν ἰσχὺ τοῦ προαναφερομένου Δ/τος καὶ χωρὶς μεταβολὴ τῶν διαστάσεων αὐτῆς.
7. Τὴν σύμφωνη γνώμη τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. ποὺ διατυπώθηκε στὸ ἀρ. 17/71/7.11.80 Πρακτικό του, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ πάροδος Ξ2 ποὺ βρίσκεται μεταξὺ τῶν ὁδῶν Ρήγα Φερραίου καὶ Γκότση ποὺ βρίσκεται μέσα στὸ σχέδιο Πόλεως σχηματίσθηκε πρὶν τὸ ἔτος 1923 καὶ ἐφαρμόζονται σ' αὐτὴ ὅλες οἱ δ/ξεις ποὺ ἰσχύουν καὶ γιὰ τοὺς ἐγκεκριμένους δρόμους τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Πατρῶν στὴν περιοχὴ αὐτὴ καὶ εἰδικώτερα ὅπως φαίνεται στὸ συνημ. τοπογρ. διάγραμμα τῆς Ἀρχ/νος Μηχ/κοῦ Μαρίας Καρακάση τὸ ὁποῖο εἶναι ἁρμοδίως θεωρημένο.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 22 Ἰανουαρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

Πάτραι

1:100

Υπόμνημα

7.15 x 11.75 = 84.00 μ²

352.80 μ²

101.25 μ²

265.55 μ²

3 x 84.00 x 0.60 = 151.20 μ²

265.55 – 151.20 = 96.35 μ²

84.00 μ²

128.18 μ²

ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΚΑΣΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΠΑΤΡΑΙ

'Αριθ. Χ.551 (3)

Περὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας μεταξὺ ἐγκεκριμένου σχεδίου καὶ ἐφαρμοσθέντος τοιούτου στὴν ὁδὸ Δημ. Γούναρη καὶ μεταξὺ τῶν ὁδῶν 'Αθ. Διάκου καὶ Χαραλάμπη στὴν Πάτρα Ν. 'Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς δ/ξεις τοῦ ἀπὸ 18.10.1925 Π.Δ. « περὶ τοῦ τρόπου διορθώσεως ἀσυμφωνίας μεταξὺ ἐγκεκριμένου σχεδίου καὶ ἐπὶ τόπου ἐφαρμοσθέντος τοιούτου».

2. Τὶς δ/ξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὶς δ/ξεις τοῦ Ν.Δ. 3620/56 «περὶ συμπληρώσεως τῶν δ/ξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

4. Τὶς δ/ξεις τοῦ 532/70 Ν.Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν δ/ξεων περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

5. Τὶς δ/ξεις τοῦ 712/70 Β.Δ.

6. Τὶς δ/ξεις τοῦ Π.Δ. 910/77 «περὶ 'Οργανισμοῦ τοῦ 'Υπουργ. Δημ. Έργων».

7. Τὸ ἀρ. 31108/26.6.72 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Πατρέων.

8. Τὸ ἀρ. Χ.7192/14.11.80 ἔγγραφο τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας μὲ τὸ ὁποῖο διαβιβάσθηκαν ὅλα τὰ δ/κά.

9. Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. ποὺ διατυπώθηκε στὸ ἀρ. 18/39/4.12.80 Πρακτικό του, ἀποφασίζουμε :

Διορθώνουμε τὴν ἀσυμφωνία ποὺ διαπιστώθηκε μεταξὺ τῶν ἐγκεκριμένων καὶ στὴν πραγματικότητα διαμορφωθεισῶν οἰκοδομικῶν γραμμῶν τῆς ὁδοῦ Δημ. Γούναρη καὶ μεταξὺ τῶν ὁδῶν 'Αθαν. Διάκου καὶ Χαραλάμπη.

Καθορίζουμε ἰσχύουσες οἰκοδομικὲς γραμμὲς τὶς διαμορφωθεῖσες στὴν πραγματικότητα καὶ γιὰ σαφέστερο καθορισμὸ τὶς σημειούμενες μὲ κόκκινη γραμμὴ στὸ συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα τοῦ Πολ/κοῦ Μηχ/κοῦ Παναγιώτη Παπασταυρίδη τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστ. Τμήματος Πολεοδομίας.

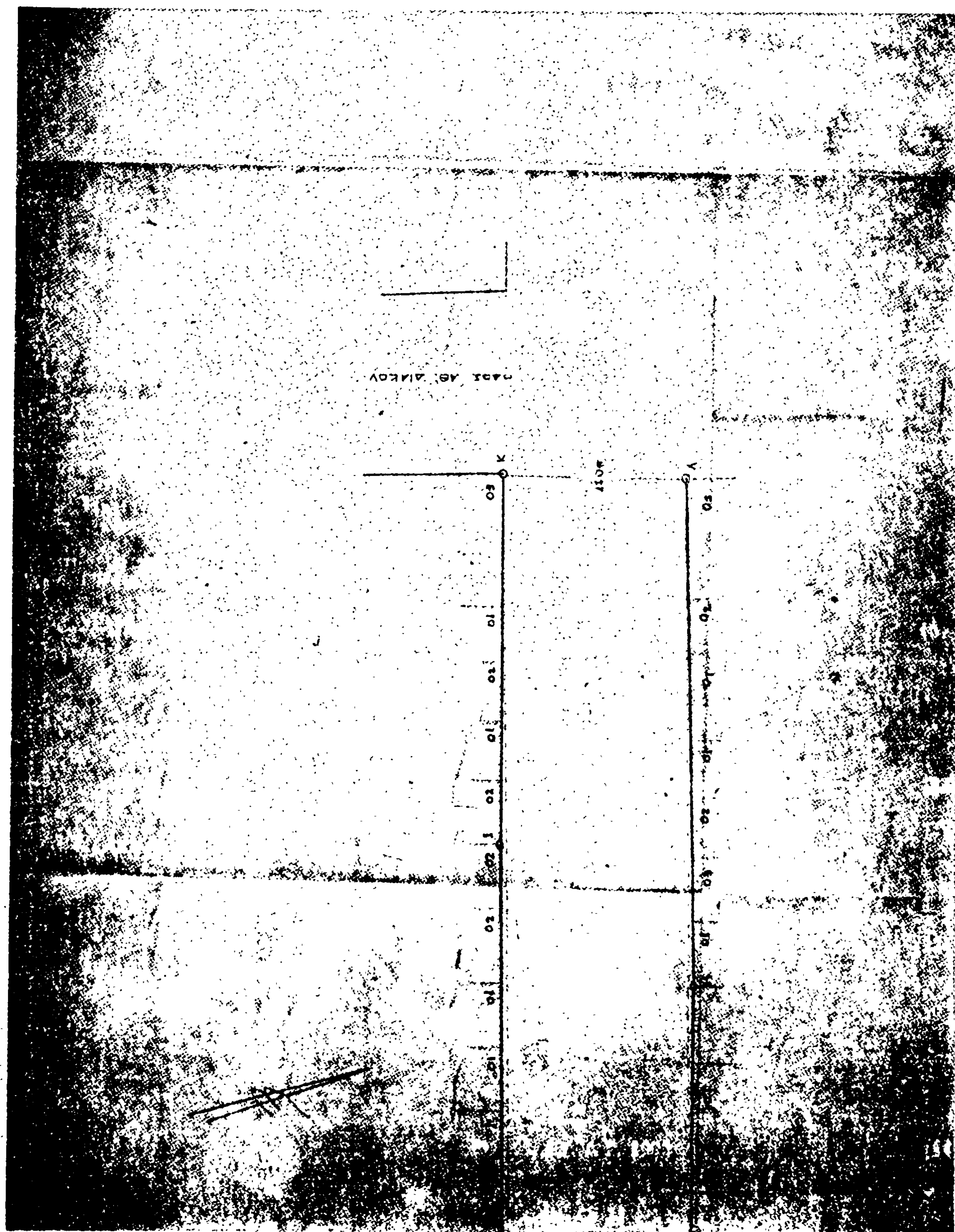
'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

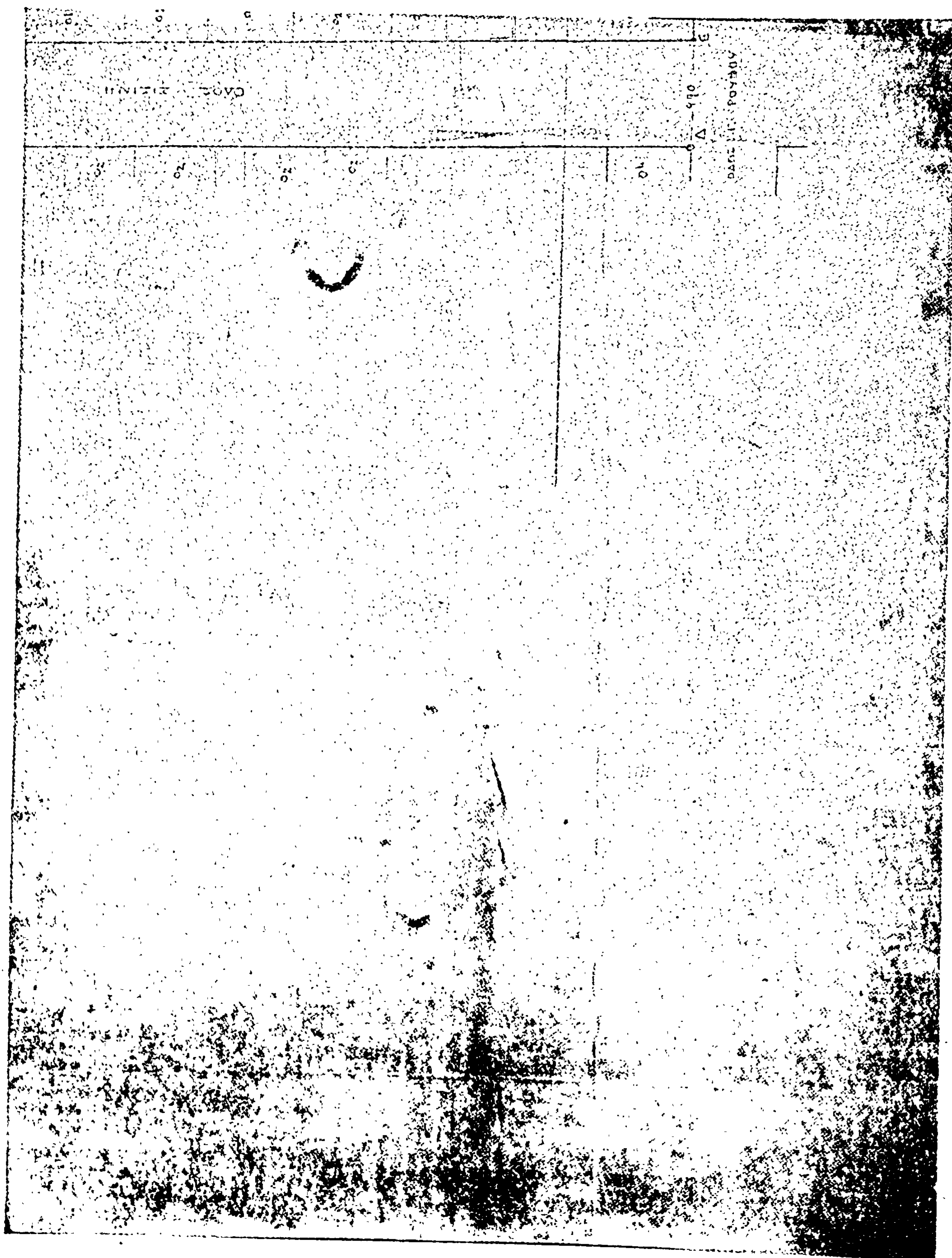
Πάτραι, 22 'Ιανουαρίου 1981

'Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛ. 1:200





1) [illegible] ΓΡΑΜΜΗ [illegible]: [illegible] ΓΒ [illegible] Ε [illegible] Γ καὶ Δ [illegible] ΓΖ [illegible] εἰς ΑΓ καὶ εἰς ἀπόστασιν 10.00 μ. –

2) [illegible] ΓΡΑΜΜΗ [illegible]: [illegible] ΗΑ, ΑΒ, ΟΙ, ΙΚ καὶ ΛΗ, ΜΝ

Ὁ Μηχανικός
τοῦ Δήμου Πατρέων

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - - - - ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔ. ΓΡΑΜΜΗ
———————— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ [illegible] (ΟΔΟΥ [illegible])



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως πρὸς συντέλεσιν προσκυρώσεως εἰς ἰδιοκτησίαν κειμένην ἐν θέσει «Ἄνω Μπουλίνα», ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου τῆς Κοινότητος Ἀνατολῆς Ἰωαννίνων.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 55.256 τῆς 5ης Αὐγούστου 1980 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Α' Δημοσίου Ταμείου Ἰωαννίνων, παρακατετέθη τὸ ποσὸν τῶν ἑπτὰ χιλιάδων (7.000) δραχμῶν ὑπὸ τοῦ Γεωργίου Δημητρίου Κιτσαρᾶ, κατοίκου Κροφοβοῦ Ἰωαννίνων, δι' ἀποζημίωσιν συμφώνως πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 124/1980 ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἰωαννίνων, δι' ἧς καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως τμήματος ἰδιοκτησίας εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου τῆς Κοινότητος Ἀνατολῆς Ἰωαννίνων καὶ εἰς θέσιν «Ἄνω Μπουνίλα» κειμένην ἰδιοκτησίαν του, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 3/7558/3104/1978 πράξεως ἀναλογισμοῦ ὑποχρεώσεων λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ἰωαννίνων, καταστάσης ὁριστικῆς καὶ ἀμετακλήτου δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 11.777/1978 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἰωαννίνων, ἐμφαινομένου τοῦ ἄνω τμήματος εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ἄνω πρᾶξιν τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ στοιχεῖα 7-8-Θ-7, ἐμβαδοῦ 2,80 μ2, τῆς προσωρινῆς τιμῆς μονάδος καθορισθείσης δυνάμει τῆς ἄνω ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἰωαννίνων εἰς τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 2.500 ἀνὰ μ2, ὑπὲρ τοῦ ἰδιοκτήτου τοῦ προσκυρωθέντος τμήματος Γεωργίου Τάτση, κατοίκου Ἀνατολῆς Ἰωαννίνων.

Ἐν Ἰωαννίνοις τῇ 9 Φεβρουαρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓ. Ν. ΤΣΟΥΜΑΝΗΣ

(Ἀριθ. τρ. ΙΘ' Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν 6425/80)